

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ <b>KOMİSYON RAPORLARI</b>	Tarih: .../.../2026 Dosya No:98
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 5658 ada, 6 nolu parsel ve çevresinde yapılması planlanan "Kampüs Projesi" ne ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/294 sayılı kararı ile incelemek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.05.2026 tarihli ve 204180 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 5658 ada, 6 nolu parsel ve çevresinde yapılması planlanan "Kampüs Projesi" ne ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda karara bağlanmasının **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir.../0../2026

Ekler : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Değişikliği,  
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA  
Mimar  
Başkan

Emre IŞIL  
İnşaat Mühendisi  
Başkan Vekili

Göksel KAYA  
İnşaat Mühendisi  
Üye

Ömer Faruk KAYA  
Avukat  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Ömer TURGUT  
Serbest Meslek  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye